

## LA INFORMACIÓ ÉS CLAU

# SUBVENCIONS PER A OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ EN IMMOBLES BCIL-BCIN

## Generalitat de Catalunya

**El Departament de Cultura ha obert la convocatòria de les subvencions per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2026-2028 (CLT004)**

Són subvencions per contribuir econòmicament, durant un període triennal, a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles situats a Catalunya i protegits en qualitat de béns culturals d'interès nacional, en les categories de Monument històric, Jardí Històric, Lloc Històric o Zona d'interès etnològic, o de béns culturals d'interès local.

[Convocatòria](#)  
[Bases específiques](#)

### Quins són els requisits per optar-hi?

- Els immobles han d'estar situats a Catalunya i han d'haver estat protegits com a béns culturals d'interès nacional (BCIN), en les categories de Monument Històric, Jardí Històric, Conjunt històric o Zona d'Interès Etnològic, o béns culturals d'interès local (BCIL).
- La declaració de Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) o de Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) s'ha d'haver obtingut, com a màxim, l'últim dia del període de presentació de sol·licituds que estableix la convocatòria corresponent.
- Tenir l'immoble en propietat o estar formalment autoritzat per la persona propietària per fer-hi les obres.
- L'execució de les obres esmentades s'ha d'executar durant el trienni 2026-2028 i, en tot cas, han d'acabar abans del 31 de desembre del tercer any.
- Aquestes subvencions són incompatibles amb altres ajuts que rebí el beneficiari per l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a la mateixa finalitat en el marc de la línia de subvencions per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de valor cultural notable.

- Els Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) objecte de la sol·licitud també han de ser accessibles al públic mitjançant un règim de visita pública periòdica, consistent en un mínim de dos dies l'any durant els dos anys següents al de finalització de les obres objecte de la subvenció, llevat del cas que se subvencioni la restauració o consolidació d'elements exteriors de l'immoble i visibles des de la via pública.
- Cada sol·licitant només pot presentar una sol·licitud pel mateix immoble.

### Quina serà la quantia de la subvenció?

- La quantia de la subvenció és d'un mínim de 15.000,00 euros i d'un màxim de 200.000,00 euros, i en cap cas pot ser superior al 70% del cost total de les despeses subvencionables.
- S'han d'inadmetre les sol·licituds de subvenció d'import inferior a 15.000,00 euros o que continguin un pressupost del projecte inferior a 21.500,00 euros, o bé a 16.667,00 euros en el cas dels ens locals dels municipis de fins a 2.000 habitants.

### Com es farà el pagament?

- a) Es paga una bestreta del 20 % de l'import total concedit a partir de la concessió de la subvenció.
- b) El segon any del trienni objecte de la convocatòria es paga el 20 % de l'import total concedit.
- c) El tercer any del trienni objecte de la convocatòria es paga el 30 % de l'import total concedit.
- d) A partir del tercer any del trienni objecte de la convocatòria es paga el 30 % restant del total de l'import concedit.

### Quines són les despeses subvencionables?

Es considera despesa subvencionable la que està directament relacionada amb les actuacions que cal fer en els immobles per restaurar, consolidar o posar en ús l'immoble protegit, inclosa la redacció dels projectes. També són subvencionables:

## SUBVENCIONS PER A OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ EN IMMOBLES BCIL-BCIN Generalitat de Catalunya

- els honoraris de redacció de projecte i de direcció facultativa de l'obra sempre que es justifiquin amb una part de les obres executades i no excedeixin en més del 15 % l'import total a justificar.
- les instal·lacions sempre que no excedeixin en més del 20 % l'import total a justificar.
- Excepcionalment pot considerar-se subvencionable la despesa corresponent a l'eliminació d'elements que estiguin fora de l'àmbit definit com a BCIN o BCIL quan aquests elements comportin la degradació del BCIN o BCIL o quan l'eliminació en permeti una millor interpretació històrica.

**No són subvencionables** les despeses derivades de les actuacions següents:

- Obres, o part d'aquestes, fora de l'àmbit protegit com a BCIN o BCIL. Excepcionalment pot considerar-se subvencionable la despesa corresponent a l'eliminació d'elements que estiguin fora de l'àmbit definit com a BCIN o BCIL quan aquests elements comportin la degradació del BCIN o BCIL o quan l'eliminació en permeti una millor interpretació històrica.
- Obres, o part d'aquestes, de nova planta. S'entén que també són obres de nova planta les que conserven exclusivament la façana exterior del BCIN, les que constitueixen una ampliació d'aquest.
- Enderrocs, excepte en el cas que els elements a enderrocar comportin la degradació del bé o que la seva eliminació permeti una millor interpretació històrica del bé protegit. En aquests casos, s'ha d'incorporar una proposta d'integració de l'àmbit enderrocat respecte del bé protegit.
- Dotació i col·locació de nou equipament i mobiliari.
- Obres de provisió de subministraments, centres de generació i transformació d'energia, instal·lació de plaques fotovoltaïques i soterrament de línies de servei.
- Obres exclusivament d'il·luminació monumental.

- Les despeses corresponents a llicències i taxes.
- Les despeses facturades a l'entitat pels membres del seu òrgan de govern

### Quins són els criteris de valoració dels projectes?

- Si l'immoble està protegit com a BCIN (2 punts). Si l'immoble té la categoria de BCIL (1 punt).
- Intervencions per l'existència de patologies o afectacions de gravetat i urgència, encaminades a la consolidació o la restauració integral, parcial o puntual del bé (fins a 5 punts).
- Idoneïtat de la proposta d'intervenció (fins a 4 punts).
- Intervencions que promoguin la dinamització dins el territori en termes d'activitat econòmica, cultural i social (fins a 3 punts).
- Segons la població del municipi on es troba ubicat l'immoble (fins a 2 punts).

### Quin és el termini per presentar la sol·licitud?

El període per presentar les sol·licituds és **del 9 de juny de 2026 al 9 de juliol de 2026, a les 14:00 hores.**

Cal adjuntar al formulari de sol·licitud:

- Pressupost-liquidació.
- Projecte de l'activitat.
- En cas de les actuacions en elements declarats com a BCIL no inscrits al Catàleg del Patrimoni Cultural Català, còpia de l'acord del ple de l'ajuntament o del consell comarcal on s'estableix la declaració del bé com a BCIL.
- Documentació acreditativa de la propietat del bé o del títol que disposa sobre el bé (arrendament, usdefruit o un altre títol).
- Documentació escrita i gràfica desenvolupada, com a mínim, a nivell d'avantprojecte, suficient per visualitzar la proposta d'actuació i acreditar-ne la viabilitat tècnica i econòmica.
- Documentació fotogràfica suficient per mostrar l'estat actual de l'immoble i l'àmbit de la proposta. Cada fotografia haurà d'estar

## LA INFORMACIÓ ÉS CLAU

# SUBVENCIONS PER A OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ EN IMMOBLES BCIL-BCIN Generalitat de Catalunya

identificada de tal manera que es localitzi l'àmbit a on correspon.

Podeu accedir [AQUÍ](#) per obtenir els formularis i tramitar-la.

### Justificació

Per tramitar el segon pagament de la subvenció, les persones beneficiàries han d'haver presentat, com a data màxima, el darrer dia hàbil del mes de setembre de l'any següent a la concessió de la subvenció, la documentació justificativa següent:

- El projecte d'execució de l'obra
- El pla d'ús i manteniment de l'immoble
- La llicència d'obres o la sol·licitud registrada
- Una fotografia on sigui visible el rètol d'obra instal·lat i on consti «amb el suport de la Generalitat de Catalunya»
- Un compte justificatiu parcial de la despesa efectuada, com a mínim, respecte a la primera anualitat del trienni.

Per tramitar el tercer pagament de la subvenció, cal presentar com a data màxima el darrer dia hàbil del mes de setembre del tercer any del trienni objecte de la convocatòria:

- Un compte justificatiu parcial de la despesa efectuada, com a mínim, respecte de la segona anualitat del trienni.

Per tramitar el darrer pagament de la subvenció, s'ha d'haver presentat, abans del darrer dia hàbil del mes gener següent al tercer any del trienni objecte de la convocatòria, la documentació justificativa següent:

- Un compte justificatiu parcial de la despesa efectuada, llevat d'aquella despesa que s'hagi acreditat en el primer i el segon compte justificatiu parcial del compliment de l'objecte de la subvenció i de l'aplicació dels fons percebuts,

amb aportació d'informe d'auditor si l'import de la subvenció és superior a 60.000 euros.

- Llicència d'obres o acta d'aprovació definitiva en cas que prèviament només s'hagués presentat la sol·licitud registrada.
- Memòria descriptiva de les modificacions realitzades durant l'execució de l'obra respecte del projecte d'execució subvencionat.
- Un certificat acreditatiu de la realització i finalització de l'obra emès per la persona tècnica directora de l'obra.
- Dossier fotogràfic que contingui, com a mínim, cinc fotografies de l'estat inicial i cinc fotografies de l'obra realitzada en format GIF, o bé, JPG.

### Recordeu que...

La Federació d'Ateneus de Catalunya us ofereix un servei integral de tramitació de la vostra sol·licitud de subvenció. Si hi esteu interessades, truqueu al 932688130 o envieu un correu electrònic a: [ateneus@ateneus.cat](mailto:ateneus@ateneus.cat)